

# Feitenkaart

## Financiële welvaart Rotterdam op gebieds- en buurniveau 2018 en 2019\*

Het CBS heeft de inkomens- en vermogensgegevens over 2018 en voorlopige over 2019 uit de *Integrale Inkomens- en Vermogensstatistiek* ook gecombineerd tot een indicator voor de financiële welvaart van huishoudens. Hiermee wordt een realistischer beeld van de welvaartsverdeling gepresenteerd dan wanneer alleen inkomen in beschouwing wordt genomen. Zo worden de lage welvaartsgroepen niet vertekend door vermogende zelfstandigen met een incidenteel verlies, en de hoge welvaartsgroepen niet door hoge inkomens met een huis onder water. In deze Feitenkaart zijn bewerkingen daarvan opgenomen voor Rotterdamse huishoudens tot op gebieds- en buurniveau.

De *Integrale Inkomens- en Vermogensstatistiek* van het CBS bevat de meest recente betrouwbare gegevens over de inkomens- en vermogenssituatie in Nederland. Uit deze gegevens heeft het CBS ook welvaartsindicatoren op basis van het gestandaardiseerd besteedbaar huishoudensinkomen én het vermogen (bezittingen minus schulden) bepaald. Aan de hand daarvan heeft OBI de Rotterdamse huishoudens in volgorde van financiële welvaart in groepen verdeeld om deze verdeling te vergelijken met de landelijke verdeling, én om deze verdeling per gebied en buurt onderling te vergelijken.

In deze Feitenkaart is de omvang van zulke welvaartsgroepen in 2018 en 2019 opgenomen. De gegevens over 2019 zijn daarbij nog voorlopig. Definitieve gegevens over 2019 en voorlopige over 2020 zullen waarschijnlijk eind 2021 verschijnen.

Voor een toelichting op de wijze waarop het CBS huishoudensinkomens en vermogens heeft gecombineerd tot welvaartsindicatoren wordt verwezen naar [de publicatie erover op de CBS-website](#).

In de nu volgende tabellen is geheimhouding toegepast ('x') als het aantal huishoudens minder is dan 250. Voorts zijn voorlopige gegevens aangegeven met een '\*' in de tabelkop.

### ROTTERDAM TEN OPZICHTE VAN HEEL NEDERLAND

Allereerst zijn alle Nederlandse huishoudens in volgorde van welvaart in vijf even grote groepen (welvaartsquintielen) verdeeld. De eerste groep bestaat dus uit de 20% huishoudens met de laagste welvaart, enzovoorts. Rotterdam blijkt op deze manier een stuk minder welvarend dan de rest van Nederland. In het bijzonder behoorde in 2019 volgens voorlopige gegevens 33% van de Rotterdamse huishoudens tot de 20% *minst* welvarende huishoudens van Nederland, en 12% tot de 20% *meest* welvarende huishoudens van Nederland. De groep met de laagste welvaart neemt langzaam af, en die met de hoogste welvaart langzaam toe; verder is er de afgelopen acht jaar niet veel veranderd.

	2019*	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Welvaart, Rotterdamse huishoudens <sup>1</sup>									
1e quintiel (laagste welvaart)	33,2%	33,5%	34,0%	34,3%	34,4%	34,5%	34,7%	34,4%	34,2%
2e quintiel	22,9%	22,9%	22,8%	22,8%	22,6%	22,5%	22,5%	23,0%	23,4%
3e quintiel	17,2%	17,2%	17,4%	17,2%	17,3%	17,3%	17,4%	17,7%	17,8%
4e quintiel	14,7%	14,6%	14,4%	14,4%	14,5%	14,7%	14,6%	14,5%	14,5%
5e quintiel (hoogste welvaart)	12,1%	11,8%	11,4%	11,3%	11,2%	10,9%	10,7%	10,3%	10,1%
Welvaart, Nederlandse huishoudens <sup>1</sup>									
1e quintiel (laagste welvaart)	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
2e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
3e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
4e quintiel	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%
5e quintiel (hoogste welvaart)	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%	20%

<sup>1</sup>): Alle particuliere huishoudens met een bekend inkomen.

## ROTTERDAMSE GEBIEDEN EN BUURTEN TEN OPZICHTE VAN HEEL ROTTERDAM

Vervolgens zijn de Rotterdamse huishoudens in volgorde van financiële welvaart in vijf even grote groepen (welvaartsquintielen) verdeeld. De eerste groep bestaat nu dus uit de 20% Rotterdamse huishoudens met de laagste welvaart, enzovoorts. Op die manier kan de relatieve mate van welvaart *naar Rotterdamse begrippen* in de verschillende gebieden en buurten worden berekend.

Onderstaande tabel laat de verdeling per gebied en buurt zien volgens de voorlopige inkomens- en vermogensgegevens over 2019 en de definitieve over 2018.

Leesvoorbeeld: eerste regel: In het gebied Rotterdam Centrum behoorde in 2019 volgens de voorlopige gegevens 23% van de huishoudens tot de 20% Rotterdamse huishoudens met de minste financiële welvaart, enzovoorts.

	Aantal part. huish. 1-1-19†	1e quintiel in 2019*	2e quintiel in 2019*	3e quintiel in 2019*	4e quintiel in 2019*	5e quintiel in 2019*	1e quintiel in 2018	2e quintiel in 2018	3e quintiel in 2018	4e quintiel in 2018	5e quintiel in 2018
<b>Rotterdam Centrum</b>	<b>20.206</b>	<b>23%</b>	<b>13%</b>	<b>15%</b>	<b>18%</b>	<b>30%</b>	<b>23%</b>	<b>14%</b>	<b>15%</b>	<b>19%</b>	<b>30%</b>
Stadsdriehoek	9.606	20%	10%	14%	20%	37%	18%	11%	13%	20%	37%
Oude Westen	4.924	30%	22%	18%	14%	16%	30%	22%	18%	15%	15%
Cool	3.419	19%	13%	17%	22%	28%	22%	13%	17%	22%	27%
C.S. Kwartier	621	14%	8%	14%	22%	43%	16%	7%	13%	22%	42%
Nieuwe Werk	1.135	31%	8%	8%	11%	42%	32%	8%	8%	10%	42%
Dijkzigt	501	38%	9%	20%	17%	16%	38%	10%	18%	18%	16%
<b>Delfshaven</b>	<b>38.084</b>	<b>27%</b>	<b>21%</b>	<b>20%</b>	<b>18%</b>	<b>15%</b>	<b>28%</b>	<b>21%</b>	<b>20%</b>	<b>18%</b>	<b>14%</b>
Delfshaven	3.958	34%	17%	21%	16%	12%	33%	20%	18%	17%	11%
Bospolder	3.381	32%	24%	20%	15%	8%	31%	25%	20%	15%	8%
Tussendijken	3.636	32%	26%	21%	14%	7%	33%	26%	20%	13%	7%
Spangen	4.412	25%	23%	22%	19%	11%	24%	24%	23%	19%	10%
Nieuwe Westen	9.501	29%	20%	19%	16%	16%	30%	20%	18%	17%	15%
Middelland	6.410	24%	17%	18%	19%	22%	26%	17%	17%	19%	21%
Oud-Mathenesse	3.949	22%	22%	26%	23%	7%	21%	22%	27%	24%	7%
Witte Dorp	250	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Schiemon	2.587	17%	20%	16%	15%	33%	17%	20%	16%	16%	31%
<b>Overschie</b>	<b>8.410</b>	<b>14%</b>	<b>18%</b>	<b>18%</b>	<b>23%</b>	<b>28%</b>	<b>14%</b>	<b>18%</b>	<b>19%</b>	<b>23%</b>	<b>27%</b>
Kleinpolder	3.794	17%	26%	22%	20%	15%	18%	25%	22%	20%	13%
Noord Kethel	31	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Schieveen	137	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Zestienhoven	1.022	4%	5%	7%	17%	67%	5%	5%	8%	17%	65%
Overschie	3.226	12%	12%	17%	27%	32%	11%	13%	17%	29%	30%
Landzicht	200	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Noord</b>	<b>28.633</b>	<b>21%</b>	<b>17%</b>	<b>19%</b>	<b>21%</b>	<b>23%</b>	<b>21%</b>	<b>18%</b>	<b>19%</b>	<b>21%</b>	<b>22%</b>
Agniesebuurt	2.203	26%	21%	21%	17%	15%	29%	22%	19%	16%	14%
Provenierswijk	2.629	22%	18%	17%	20%	23%	26%	16%	17%	18%	23%
Bergpolder	5.073	19%	14%	21%	26%	21%	20%	15%	20%	25%	19%
Blijdorp	5.931	11%	10%	15%	25%	39%	11%	10%	17%	26%	36%
Liskwartier	3.924	18%	18%	18%	19%	27%	18%	19%	18%	20%	26%
Oude Noorden	8.853	27%	22%	20%	18%	14%	28%	22%	20%	18%	12%
Blijdorpse Polder	20	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Hillegersberg-Schiebroek</b>	<b>20.339</b>	<b>12%</b>	<b>14%</b>	<b>14%</b>	<b>17%</b>	<b>42%</b>	<b>13%</b>	<b>14%</b>	<b>14%</b>	<b>18%</b>	<b>41%</b>
Schiebroek	7.880	19%	19%	18%	17%	27%	19%	19%	18%	18%	27%
Hillegersberg-zuid	3.884	10%	8%	14%	26%	42%	10%	8%	14%	26%	41%
Hillegersberg-noord	3.930	12%	15%	15%	15%	43%	12%	15%	15%	15%	43%
Terbregge	1.323	6%	9%	10%	18%	57%	6%	8%	11%	19%	56%
Molenlaankwartier	3.322	4%	9%	7%	12%	68%	4%	9%	8%	12%	67%
<b>Kralingen-Crooswijk</b>	<b>28.739</b>	<b>27%</b>	<b>18%</b>	<b>17%</b>	<b>16%</b>	<b>22%</b>	<b>27%</b>	<b>19%</b>	<b>16%</b>	<b>16%</b>	<b>22%</b>
Rubroek	4.623	24%	22%	20%	19%	15%	24%	22%	20%	19%	14%
Nieuw Crooswijk	1.652	25%	20%	18%	15%	22%	26%	24%	15%	16%	20%
Oud Crooswijk	4.035	31%	28%	20%	14%	6%	31%	30%	19%	13%	6%
Kralingen-west	8.697	26%	19%	17%	17%	21%	27%	20%	17%	17%	20%
Kralingen-oost	3.803	25%	7%	9%	11%	48%	25%	7%	9%	10%	48%
Kralingse Bos	47	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
De Esch	2.690	21%	19%	19%	21%	20%	22%	19%	18%	21%	20%
Struisenburg	3.192	33%	10%	14%	17%	27%	34%	11%	12%	16%	27%

**Feitenkaart Financiële welvaart Rotterdam op gebieds- en buurniveau 2018 en 2019\***

	Aantal part. huish. 1-1-'19 <sup>1</sup>	1e quintiel in 2019*	2e quintiel in 2019*	3e quintiel in 2019*	4e quintiel in 2019*	5e quintiel in 2019*	1e quintiel in 2018	2e quintiel in 2018	3e quintiel in 2018	4e quintiel in 2018	5e quintiel in 2018
<b>Feijenoord</b>	<b>35.861</b>	<b>26%</b>	<b>25%</b>	<b>20%</b>	<b>16%</b>	<b>13%</b>	<b>26%</b>	<b>25%</b>	<b>20%</b>	<b>16%</b>	<b>13%</b>
Kop van Zuid (Wilhelminapier)	1.695	16%	7%	14%	18%	45%	16%	8%	13%	19%	45%
Kop van Zuid - Entrepot	3.809	17%	21%	16%	17%	30%	19%	19%	16%	18%	29%
Vreewijk	7.149	22%	31%	23%	16%	8%	23%	30%	22%	17%	8%
Bloemhof	6.512	31%	26%	24%	15%	5%	31%	27%	23%	15%	5%
Hillesluis	5.267	29%	24%	23%	17%	7%	28%	26%	23%	17%	6%
Katendrecht	2.257	19%	23%	16%	15%	28%	19%	23%	16%	16%	26%
Afrikaanderwijk	3.866	32%	29%	19%	14%	7%	33%	29%	18%	13%	6%
Feijenoord	3.363	36%	28%	18%	11%	6%	35%	29%	19%	11%	6%
Noordereiland	1.943	19%	15%	19%	20%	28%	18%	19%	17%	20%	27%
<b>IJsselmonde</b>	<b>28.607</b>	<b>17%</b>	<b>22%</b>	<b>23%</b>	<b>24%</b>	<b>14%</b>	<b>16%</b>	<b>23%</b>	<b>23%</b>	<b>23%</b>	<b>15%</b>
Oud IJsselmonde	2.646	8%	7%	16%	32%	37%	8%	7%	16%	31%	37%
Lombardijen	6.976	20%	25%	24%	20%	11%	19%	25%	23%	21%	11%
Groot IJsselmonde	13.926	16%	23%	24%	24%	12%	16%	24%	24%	23%	12%
Beverwaard	5.059	18%	21%	25%	23%	12%	18%	22%	24%	23%	13%
<b>Pernis</b>	<b>2.199</b>	<b>6%</b>	<b>12%</b>	<b>21%</b>	<b>35%</b>	<b>26%</b>	<b>6%</b>	<b>12%</b>	<b>21%</b>	<b>33%</b>	<b>27%</b>
Pernis	2.199	6%	12%	21%	35%	26%	6%	12%	21%	33%	27%
<b>Prins Alexander</b>	<b>45.670</b>	<b>12%</b>	<b>19%</b>	<b>20%</b>	<b>23%</b>	<b>26%</b>	<b>12%</b>	<b>19%</b>	<b>20%</b>	<b>23%</b>	<b>26%</b>
's-Gravenland	3.547	8%	8%	13%	20%	51%	8%	8%	13%	20%	51%
Kralingse Veer	747	10%	14%	17%	33%	26%	10%	14%	20%	30%	27%
Prinsenland	5.124	13%	22%	20%	19%	27%	12%	22%	20%	19%	27%
Het Lage Land	5.987	18%	18%	22%	23%	19%	17%	19%	22%	24%	18%
Ommoord	13.023	11%	21%	23%	24%	21%	11%	22%	23%	24%	21%
Zevenkamp	7.215	14%	20%	20%	26%	20%	14%	21%	20%	24%	20%
Oosterflank	5.538	15%	25%	22%	22%	16%	15%	25%	22%	22%	16%
Nesselande	4.489	4%	8%	11%	22%	56%	4%	7%	11%	22%	55%
<b>Charlois</b>	<b>33.952</b>	<b>24%</b>	<b>23%</b>	<b>24%</b>	<b>20%</b>	<b>9%</b>	<b>23%</b>	<b>24%</b>	<b>24%</b>	<b>20%</b>	<b>9%</b>
Charlois Zuidrand	125	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Tarwewijk	6.191	28%	24%	24%	18%	7%	27%	25%	23%	18%	6%
Carnisse	6.188	22%	21%	28%	22%	7%	21%	22%	27%	23%	7%
Zuidwijk	6.766	25%	26%	22%	18%	9%	24%	27%	22%	18%	9%
Oud-Charlois	6.861	24%	22%	23%	21%	11%	23%	22%	23%	21%	11%
Wielewaal	246	31%	25%	26%	13%	4%	27%	29%	25%	14%	4%
Zuidplein	759	14%	20%	27%	29%	11%	13%	20%	26%	29%	12%
Pendrecht	5.641	23%	22%	26%	21%	9%	23%	23%	24%	20%	9%
Zuiderpark	462	19%	28%	23%	16%	13%	23%	25%	26%	15%	11%
Heijplaat	713	14%	25%	24%	24%	13%	15%	25%	26%	21%	13%
<b>Hoogvliet</b>	<b>16.077</b>	<b>12%</b>	<b>19%</b>	<b>24%</b>	<b>27%</b>	<b>18%</b>	<b>11%</b>	<b>19%</b>	<b>24%</b>	<b>27%</b>	<b>19%</b>
Hoogvliet-noord	5.635	12%	17%	23%	29%	19%	11%	17%	24%	28%	19%
Hoogvliet-zuid	10.442	11%	20%	25%	26%	18%	10%	20%	24%	26%	19%
<b>Hoek van Holland</b>	<b>4.793</b>	<b>7%</b>	<b>15%</b>	<b>21%</b>	<b>25%</b>	<b>32%</b>	<b>7%</b>	<b>15%</b>	<b>20%</b>	<b>25%</b>	<b>33%</b>
Strand en Duin	909	2%	2%	6%	24%	66%	3%	2%	5%	24%	66%
Dorp	3.858	8%	19%	24%	25%	24%	8%	18%	23%	25%	25%
Rijnpoort	26	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Rozenburg</b>	<b>5.729</b>	<b>9%</b>	<b>15%</b>	<b>22%</b>	<b>29%</b>	<b>26%</b>	<b>8%</b>	<b>14%</b>	<b>22%</b>	<b>29%</b>	<b>27%</b>
Rozenburg	5.729	9%	15%	22%	29%	26%	8%	14%	22%	29%	27%
Noordzeeweg e.o.	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Overig en onbekend</b>	<b>121</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Rotterdam</b>	<b>317.420</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>	<b>20%</b>

<sup>1</sup>): Alle particuliere huishoudens met een bekend inkomen.

**CONCLUSIES**

Uit deze resultaten kunnen de volgende conclusies worden getrokken.

## **Gebieden**

De gebieden met de meeste lage financiële welvaart (hoogste percentage in de laagste welvaarts-groep in 2019) zijn Delfshaven (27%), Kralingen-Crooswijk (27%) en Feijenoord (26%).

De gebieden met de meeste hoge financiële welvaart (hoogste percentage in de hoogste welvaarts-groep in 2019) zijn Hillegersberg-Schiebroek (42%) en Hoek van Holland (32%).

## **Buurtten**

De buurtten met de meeste lage financiële welvaart (hoogste percentage in de laagste welvaartsgroep in 2019) zijn Dijkzigt (38%), Feijenoord (36%), Delfshaven (34%), Struisenburg (33%), Tussendijken (32%), Afrikaanderwijk (32%) en Bospolder (32%).

De buurtten met de meeste hoge financiële welvaart (hoogste percentage in de hoogste welvaarts-groep in 2019) zijn Molenlaankwartier (68%), Zestienhoven (67%), Strand en Duin (66%), Terbregge (57%), Nesselande (56%) en 's-Gravenland (51%).

Op verzoek kunnen deze gegevens ook geleverd worden voor eerdere jaren.

*Onderzoek en Business Intelligence; februari 2021.*

*Projectnummer 5005-f.*

*Auteur: Paul de Graaf.*

*Voor meer informatie: <http://www.onderzoek010.nl>.*



**Gemeente Rotterdam**